

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο
«Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων
Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Πληροφορίες: Σούλης Μιχάλης

Ιερά Οδός 75, Τ.Κ. 11855, Αθήνα

Τηλ.: 2105294852

Fax: 2103471105

Αθήνα, 05/12/2013

Αριθμ.Πρωτ. 9513

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ
ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΩΝ ΤΟΥ Γ.Π.Α»

1. Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- 1.1. Του Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19Α/95) «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
- 1.2. Του Π.Δ. 370/95 (ΦΕΚ 199/Α/95), όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 105/2000 (ΦΕΚ 100/Α/17-3-2000) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας περί προμηθειών του Δημοσίου Τομέα προς το Κοινοτικό Δίκαιο και ειδικότερα προς τις διατάξεις του άρθρου 2 της οδηγίας 97/52/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Οκτωβρίου 1997».
- 1.3. Του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/Α/10.07.2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (Κ.Π.Δ.).
- 1.4. Του Ν. 20831/92 «Εκσυγχρονισμός της Ανώτατης Εκπαίδευσης»,
- 1.5. Του Π.Δ. 377/89 (ΦΕΚ 166/Α/89) «Μετονομασία ΑΣΟΕΕ, ΠΑΣΠΕ, ΑΒΣΠ και ΑΓΣΑ» και το (ΦΕΚ 130/20-06-95)
- 1.6. Του άρθρου 4 παρ. 6 του Ν.Δ. 4578/66 (ΦΕΚ 234 Α') περί «Κυρώσεως πράξεων Υπουργικού Συμβουλίου και άλλων τινών διατάξεων»,
- 1.7. Του άρθρου 24 του Ν. 2198/94 (ΦΕΚ 43/Α/22-3-94) σχετικά με την

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

παρακράτηση φόρου εισοδήματος,

- 1.8. Του Ν. 2362/95 περί «Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις»,
- 1.9. Του Π.Δ. 346/98 (ΦΕΚ 230/Α/12-10-1998) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 18/2000 (ΦΕΚ 15/Α/3-2-2000) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών προς τις διατάξεις της Οδηγίας 92/50 Ε.Ο.Κ. της 18ης Ιουλίου 1992 και της Οδηγίας 97/52/ΕΟΚ της 13ης Οκτωβρίου 1997» και
- 1.10. Του Ν. 2522/97 περί «Δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης συμβάσεων δημοσίων έργων, κρατικών προμηθειών και υπηρεσιών σύμφωνα με την οδηγία 89/665 Ε.Ο.Κ.»
- 1.11. Του Ν. 2741/99 (ΦΕΚ 199/28-9-99) .
- 1.12. Του Π.Δ. 60/07 (ΦΕΚ 64/Α/16-03-2007) περί Προσαρμογής της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005.
- 1.13. Την 450/03-12-2013 απόφαση της Συγκλήτου του Ιδρύματος
- 1.14. Την 53/03.12.2013 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΒΛ10846Ψ8Ζ6-12Δ)

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Πρόχειρο Μειοδοτικό Διαγωνισμό για την επιλογή αναδόχου, για την «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α» συνολικού προϋπολογισμού # 50.000,00 € # (πενήντα χιλιάδων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 2001ΣΕ04600014-ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Γ.Π.Α) το οποίο περιλαμβάνεται στο ΠΔΕ 2013.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν αντίγραφα διακηρύξεων από το Λογιστήριο, Τμήμα Γ' Προμηθειών κ. Μιχάλη Σούλη καθημερινά 11:00-13:30 ή την Τεχνική Υπηρεσία του Ιδρύματος καθημερινά.

Η παρούσα διακήρυξη αναρτήθηκε και στο site του Ιδρύματος www.aia.gr- ανακοινώσεις- προκηρύξεις διαγωνισμών καθώς και στο πρόγραμμα «Διαύγεια»

Η σύγκριση των προσφορών θα γίνει στο συνολικό – τελικό ποσό της προσφοράς των συμμετεχόντων οπότε οι προσφορές των συμμετεχόντων θα πρέπει στο τέλος να έχουν τελικό σύνολο προ Φ.Π.Α. και μετά Φ.Π.Α. Αν από κάποια προσφορά απουσιάζει το τελικό σύνολο η προσφορά θα απορρίπτεται.

Η τελική επιλογή του ενός και μοναδικού αναδόχου θα γίνει με βάση την χαμηλότερη από οικονομικής άποψης προσφορά στο συνολικό – τελικό ποσό της προσφοράς των συμμετεχόντων χωρίς τον Φ.Π.Α. , μεταξύ των τεχνικά αποδεκτών προσφορών.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να αναλάβει την υποχρέωση να παραδώσει το έργο εντός τεσσάρων (4) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε αντίθετη περίπτωση θα κριθεί έκπτωτος και η ανάθεση θα κατακυρωθεί στον αμέσως επόμενο ενδιαφερόμενο με την αμέσως επόμενη χαμηλότερη προσφορά.

Τρόπος πληρωμής: Με επιταγή της Τράπεζας της Ελλάδος μετά την παραλαβή του έργου από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και θεώρησης του χρηματικού εντάλματος από την αρμόδια υπηρεσία του ελεγκτικού συνεδρίου. Οι κρατήσεις που βαρύνουν την διαδικασία εξόφλησης του τιμολογίου του Αναδόχου είναι η παρακράτηση φόρου 8% για την παροχή υπηρεσιών στην καθαρή αξία του τιμολογίου και η παρακράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων στην καθαρή αξία του τιμολογίου.

Για την είσπραξη της επιταγής από τον ανάδοχο απαιτούνται τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) Απόδειξη Είσπραξης,

β) Εξουσιοδότηση θεωρημένη σε περίπτωση είσπραξης επιταγής έως 10.000 € από τρίτο άτομο, ή πληρεξούσιο σε περίπτωση είσπραξης επιταγής άνω των 10.000 € από

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

τρίτο άτομο,

- γ) Φορολογική ενημερότητα για είσπραξη ποσού άνω των 1.500 €,
- δ) Ασφαλιστική ενημερότητα για είσπραξη ποσού άνω των 3.000 €
- ε) Βεβαίωση μη οφειλής από το αρμόδιο υποκατάστημα του ΙΚΑ (ΙΚΑ Κεραμεικού)
- στ) Αντίγραφο πρακτικών Δ.Σ. εκπροσώπησης της εταιρείας (στην περίπτωση Α.Ε.),
- ζ) Το τελευταίο θεωρημένο καταστατικό από το Πρωτοδικείο και πρόσφατη βεβαίωση Πρωτοδικείου ότι δεν έχει επέλθει μεταβολή στα πρόσωπα (στις περιπτώσεις Ο.Ε.-Ε.Ε.) και αντίγραφο πρακτικών ή το Φ.Ε.Κ. που δημοσιεύεται, όταν πρόκειται για Ε.Π.Ε. των οποίων οι εκπρόσωποί τους ορίζονται από την συνεδρία των εταίρων.

Να σημειωθεί στο σημείο αυτό ότι Γ.Π.Α. δεν ευθύνεται για τυχόν καθυστέρηση πληρωμής της αναδόχου, ούτε και για την καταβολή των αντίστοιχων τόκων, σε περίπτωση που η εν λόγω καθυστέρηση οφείλεται σε έλλειψη των σχετικών πιστώσεων, για την οποία το Γ. Π. Α. δεν ευθύνεται.

Το Γ.Π.Α. δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή του προσωπικού του αναδόχου.

Το Γ.Π.Α. δεν έχει υποχρέωση καταβολής ασφαλιστικών εισφορών ή παρακρατήσεων οποιουδήποτε άλλου ασφαλιστικού ταμείου του αναδόχου.

Το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών δεν θα φέρει ευθύνη σε περίπτωση παρακωλύσεως λειτουργίας του Ιδρύματος από διάφορους λόγους π.χ. κατάληψη μέρους ή ολόκληρου του Ιδρύματος.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι καινούργια και αμεταχειρίστα.

Το Γ.Π.Α. απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την πορεία του έργου.

Κάθε διαφορά που θα προκύπτει μεταξύ του αναδόχου και του Γ.Π.Α. από τη σύμβαση που θα υπογραφεί, θα επιλύεται από τα εδρεύοντα στην Αθήνα αρμόδια δικαστήρια τα οποία θα δικάζουν αμετάκλητα.

Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά τη λήξη του χρόνου παράδοσης όπως ορίζεται από τη παρούσα διακήρυξη δεν γίνονται δεκτές.

Να σημειωθεί ότι μετά την κατάθεση και την αποσφράγιση της προσφοράς καμία διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της διακήρυξης ή της προσφοράς γίνεται αποδεκτή. Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού έχει το δικαίωμα και αφού το κρίνει

**Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο
«Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων
Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»**

αναγκαίο να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό τις επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την προσφοράς τους. Στην περίπτωση αυτή η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για τους συμμετέχοντες.

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές.

Οι τιμές θα πρέπει να δίνονται σε Ευρώ, θα αναγράφονται δε ολογράφως και αριθμητικώς. Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ευρώ ή καθορίζουν σχέση ευρώ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται.

Στον ανάδοχο στον οποίο έγινε η ανάθεση του έργου, αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση που περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω στοιχεία:

- α. Το προς εκτέλεση έργο.*
- β. Την τιμή.*
- γ. Τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το έργο.*
- δ. Την προθεσμία υπογραφής της σύμβασης.*

Με την ανακοίνωση η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα, το δε έγγραφο της σύμβασης που ακολουθεί έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα.

Ο Ανάδοχος στον οποίο κατακυρώθηκε η ανάθεση, υποχρεούται να προσέλθει εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης η οποία ισούται με το 10% της συμβατικής αξίας χωρίς τον Φ.Π.Α. και η οποία θα έχει ισχύ έξι (6) μηνών, δύο (2) επιπλέον μηνών δηλαδή από το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου. Μετά την αποπεράτωση του έργου η ανωτέρω εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστρέφεται στον ανάδοχο και θα αντικαθίσταται με εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας ποσοστού 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς τον ΦΠΑ και θα έχει ισχύ τουλάχιστον ενός έτους από την ημερομηνία παραλαβής του έργου ή ανάλογα με τη φύση του έργου κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία του Ιδρύματος.

Εάν ο Ανάδοχος στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσήλθε να υπογράψει την σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του αρμόδιου για την Διοίκηση του φορέα οργάνου.

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

- α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του Ιδρύματος.*
- β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.*

Ο διαγωνιζόμενος στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός ευθύνεται για την καλή ποιότητα των εργασιών που θα πραγματοποιήσει.

Οι ενδιαφερόμενοι, επί ποινή αποκλεισμού, παρακαλούνται όπως υποβάλουν τις προσφορές τους εγγράφως μέσα σε σφραγισμένο φάκελο:

- με τα πλήρη στοιχεία του διαγωνισμού και του φορέα που εκτελεί τον διαγωνισμό,
- το συνολικό – τελικό ποσό της προσφοράς τους αναγράφοντας στο τέλος το τελικό σύνολο προ Φ.Π.Α. και μετά Φ.Π.Α.
- τον χρόνο εγγύησης καλής λειτουργίας του έργου και του προσφερόμενου εξοπλισμού που δεν μπορεί να υπολείπεται του ενός έτους
- μια υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής στην οποία θα δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης (θα αναγράφεται ο πλήρης τίτλος του διαγωνισμού), τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα ,
- μια υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής στην οποία θα δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση των τοπικών συνθηκών του έργου, ότι θα τηρηθεί ρητά και ανεπιφύλακτα η τεχνική περιγραφή- προδιαγραφές του έργου, ότι διαθέτουν τον απαραίτητο εξοπλισμό (μηχανοκίνητο, χειρός, ηλεκτροκίνητο κ.α.) για την πλήρη υλοποίηση του έργου και τα απαραίτητα μέσα για την αποτελεσματική προστασία των μη αποπερατούμενων εργασιών από διαβροχή, υφαρπαγή κ.α και ότι θα προσκομίσουν δείγματα υλικών, συνοδευόμενα από τα επίσημα εργαστηριακά πιστοποιητικά τους, πριν την έναρξη των εργασιών του έργου.
- Δύο επιστολές καλής εκτέλεσης σε χώρους υγιεινής προϋπολογισμού αντίστοιχου με την προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου, που έχουν πραγματοποιήσει με επιτυχία κατά την τελευταία πενταετία. Εάν οι

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

επιστολές καλής εκτέλεσης αφορούν σε σύνολο οικοδομικών εργασιών στο οποίο περιλαμβάνονται χώροι υγιεινής, να τεκμηριωθεί με υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου το μέρος των εργασιών που αφορά στους χώρους υγιεινής και η αντίστοιχη δαπάνη

στο Πρωτόκολλο του Ιδρύματος που βρίσκεται Ιερά Οδό 75, 118 55 Αθήνα στο Κεντρικό Κτίριο στο ισόγειο, έως την Δευτέρα 9 Δεκεμβρίου 2013 και ώρα 14:00.

Ημερομηνία διενέργειας και αποσφράγισης των προσφορών του διαγωνισμού ορίζεται η Τρίτη 10 Δεκεμβρίου 2013 και ώρα 10:00 π.μ. στην αίθουσα Συγκλήτου του Γ.Π.Α. στον 1^ο όροφο του Κεντρικού Κτιρίου του Γ.Π.Α., Ιερά Οδός 75 118 55, Βοτανικός – Αθήνα.

Όσες προσφορές δεν πληρούν τα παραπάνω δικαιολογητικά και τις παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Όσες προσφορές κατατεθούν μετά την ορισθείσα από την παρούσα διακήρυξη ημέρα και ώρα, θα απορρίπτονται.

Πληροφορίες σχετικά :

Κο Σούλη Μιχαήλ

Τηλ: 210-5294852

Fax: 210-3471105

-Ο-

ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ Γ.Π.Α.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΦΕΓΓΕΡΟΣ

Συνημμένα:

-Τεχνική Περιγραφή –Προδιαγραφές

Του Έργου

*Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο
«Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων
Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»*

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

*Για το έργο: «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των
Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»*

Γενικά

Η παρούσα μελέτη αφορά την ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α, όπως παρουσιάζεται στα σχέδια που επισυνάπτονται.

Συνολικός Προϋπολογισμός 50.000,00 Ευρώ με Φ.Π.Α 23%

Αποξηλώσεις – Καθαιρέσεις

Αποξήλωση και καθαίρεση όλων των εγκαταστάσεων που δεν είναι σε λειτουργία ή σε χρήση ή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν στη νέα πρόταση (σωληνώσεις, καλωδιώσεις, θερμαντικά σώματα κ.λ.π.)

Αποξηλώνονται οι πόρτες του χώρου και τα παράθυρα

Καθαίρονται όλες οι πλασκοστρώσεις/επενδύσεις δαπέδων και τοίχων

Ιδιαίτερη σημασία πρέπει να δοθεί στην πολύ καλή καθαίρεση των επιχρισμάτων, και την απομάκρυνση των αποσαθρωμένων τμημάτων καθώς είναι απαραίτητο βήμα για την εξυγίανση του χώρου

Οπτοπλινθοδομές

Κατασκευή διαχωριστικών τοίχων από οπτοπλινθοδομή σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο.

***Δρομικές** Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm Πάχους 1/2 πλίνθου. (δρομικοί τοίχοι) Προβλέπονται σενάζ ελαφρώς οπλισμένα ανα 1,20 m υψους.*

***Μπατικές** Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm Πάχους 1 πλίνθου. (μπατικοί τοίχοι)*

Προβλέπονται οπλισμένα σενάζ ανα 1,20 m υψους.

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

Επισκενή υφιστάμενης τοιχοποιίας όπου απαιτείται και ενίσχυση με πλέγμα (Δομικά πλέγματα B500C (S500s))

Θερμομόνωση - Ηχομόνωση

Στους νέους τοίχους (σε επαφή με τον διπλανό χώρο γραφείων) θα τοποθετηθεί θερμομόνωση –ηχομόνωση σε όλο το μήκος της τοιχοποιίας με πλάκες διογκωμένης πολυστερολης 5εκ

Επιχρίσματα

Επιχρίσματα ενισχυμένα με στεγανωτικό πρόσμικτα σε όλους τους κατασκευαζόμενους τοίχους καθώς και στους παλαιούς που έχουν καθαιρεθεί τα επιχρίσματα.

Χρωματισμοί

Βαφή σπατουλαριστή με αδιάβροχα ακρυλικά χρώματα κατάλληλα για λουτρά, σε επίχρισμα λειασμένο με γυαλόχαρτο. Προηγείται αστάρωμα. Επιφάνεια ματ. Απόχρωση σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης. Οι βαφές που θα χρησιμοποιηθούν να έχουν αντοχή σε πλύσιμο με απορρυπαντικό και να μην ευνοούν την ανάπτυξη μούχλας

Δάπεδα

Γαρμπιλοσκυροδεμα και τσιμεντοκονία εξομαλυνσης.

Τελική επιφάνεια αντιολισθηρό πλακάκι δαπέδου ανυάλωτο μονόπυρο, ομοιογενούς μάζης, Α' ποιότητας, αντιολισθητικά, group IV ή V, το οποίο θα κολληθεί με ειδική στεγανή ελαστική κόλλα

Οι αρμοί σφραγίζονται με μκητοστατική βακτηριοστατική μαστίχη. Υλικά τύπου Ceresit-CU-23 και Ceresit-CS-25. Σοβατεπί της ίδια σειράς. Χρώμα, διαστάσεις και ποιότητα πλακιδίων θα επιλεγούν από την επίβλεψη. Κατώφλια απο μάρμαρο σκληρό ως εξαιρετικά σκληρό πάχους 2 cm και πλάτους 11-30 cm

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

Επενδύσεις τοίχων

Επένδυση των τοίχων των χώρων υγιεινής με γυαλισμένα ή ματ κεραμικά πλακίδια, μονόπυρα, ομοιογενούς μάζης, Α' ποιότητας, σε διαστάσεις και χρώμα που θα υποδειχθούν από την επίβλεψη, μέχρι ύψους 2μ. Η τοποθέτησή τους γίνεται με καθορισμένο τρόπο (ζεκίνημα με ακέραιο πλακίδιο κ.λ.π.) . Κόλλα και σφράγιση αρμών όπως και τα δάπεδα.

Διαχωριστικά πανέλα W.C .

Αποτελούνται από σύστημα διαχωριστικών τοίχων και θυρών όπως παρουσιάζεται στην κάτωψη. Τα πανέλα και οι πόρτες είναι τυποποιημένα, από επιφάνεια συμπαγούς μελαμίνης πάχους 13μ.μ. και εσωτερικό που αποτελείται από το ίδιο υλικό, με ειδικές προδιαγραφές για υγρούς χώρους. Τα πανέλα και οι πόρτες πρέπει να είναι απολύτως ανθυγρά. (Όπως ο τύπος VK13 της εταιρείας Schafer ή ο τύπος Massive walltype της εταιρείας KUPAN ή κ.α.). Το συνολικό ύψος της κατασκευής πρέπει να είναι 2 m. Η σύνδεση και στήριξη των πετασμάτων και των θυρών γίνεται με ανοξείδωτα μέλη τα οποία μπορεί να προστατεύονται από πλαστικό (PVC) διακοσμητικό περίβλημα, όπως και οι κλειδαριές, τα πόμολα, τα χερούλια και γενικώς τα είδη κιγκαλερίας. Επίσης είναι πιθανόν να προτιμηθούν είδη κιγκαλερίας από αλουμίνιο ή από πολυαμίδιο με υψηλή αντοχή στις καιρικές συνθήκες. Χρώματα πανέλων και αξεσουάρ υποδεικνύονται από την επίβλεψη. Αγγιστρα σε κάθε πόρτα εσωτερικά.

Παράθυρα

Αντικατάσταση των 4 φεγγιτών Τα νέα παράθυρα θα κατασκευασθούν απο αλουμίνιο με προφίλ αλουμινίου ανοιγόμενα – ανακλινόμενα με διπλα υαλοστασια 5-12-5 το ενα εξ αυτων τζαμι αμμοβολης.. Χρώμα αλουμινίου λευκό

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

Υδρευση και Αποχέτευση

Για το νέο συγκρότημα απαιτείται:

- Ελεγχος του κεντρικού αποχετευτικού δικτύου καθώς και
- Νέα εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης (χρήση πολυστρωματικών σωληνώσεων) και αποχέτευσης σύμφωνα με το σχέδιο κατοψης προθαλάμων και WC
- Δύο (2) επισκεψιμα ενδοδαπεδια φρεατια υποδοχης λυματων

Είδη υγιεινής

Όλα τα είδη υγιεινής θα είναι απο λευκή πορσελάνη αρίστης ποιότητας.

Για το συγκρότημα προβλέπονται:

Εξι (6) νιπτήρες ένθετοι τύπου Aqualin της IDEAL STANDARD διαστάσεων 0.48 X 0.45 m σε πάγκο απο λευκό μάρμαρο Νέστου ή άλλο λευκό μάρμαρο .

Εξι (6) λεκάνες από λευκή πορσελάνη αρίστης ποιότητας, τύπου P υψηλής πίεσης και διαστάσεων 49X35 cm τύπου Bali της IDEAL STANDARD .

Σύστημα πλύσης με έξι (6) φλουσόμετρα λεκανών εξωτερικα τύπου GROHE DAL

Αξεσουάρ ειδών υγιεινής

1.Εξι (6) καθίσματα με καπάκια λεκανών αντιβακτηριακά πλαστικά απλά, λευκά τύπου IDEAL STANDARD.

2. Εξι (6) μπαταρίες αναμικτικές μιας οπής επί του πάγκου χωρις αυτόματη βαλβίδα.

3. Εξι (6) σιφώνια νιπτήρος.και δύο (2) σιφώνια δαπέδου με ανοιξείδωτη σχάρα

4. Τεσσερα (4) επιτοίχια DISPENSER απορρυπαντικού χεριών.

5. Δύο (2) αυτόματα μηχανήματα στεγνώματος χεριών.

6. Δύο (2) ανοξείδωτα δοχεία πετσετοθήκης.

7. Εξι (6) χαρτοθήκες πλαστικές ή ανοξείδωτες.

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

W.C. ΑΜΕΑ

Για το WC των ΑΜΕΑ, ο νιπτήρας και η λεκάνη θα είναι από λευκή πορσελάνη, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υπουργείου για τα ΑΜΕΑ.

Στο χώρο W.C.για ΑΜΕΑ: σπαστή χειρολαβή και οριζόντια χειρολαβή πλαστική ή ανοξείδωτη που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη, λευκό κάθισμα με καπάκι λεκάνης

Ένα (1) επιτοίχια DISPENSER απορρυπαντικού χεριών

Ένα (1) ανοξείδωτο δοχείο πετσετοθήκης.

Ένα (1) χαρτοθήκη πλαστική ή ανοξείδωτη.

Θύρες

Οι θύρες θα είναι από MDF προβαμμένο με περσίδες εξαερισμού που έχουν και σίτα. Κάσες ξύλινες ή μεταλλικές κατάλληλες για υγρούς χώρους Τα πλαίσια (κάσες) από Σουηδικό ξύλο και βαμμένα στην ίδια απόχρωση με τις θύρες. Περιλαμβάνονται πόμολα, κλειδαριές, μεντεσέδες σε ποιότητα και υλικά κατάλληλα για υγρούς χώρους, μηχανισμός επαναφοράς .

Καθρέπτες

Προβλέπονται στους χώρους υγιεινής πάνω από τον πάγκο των νιπτήρων, θα είναι μήκους 2.80 X 1.20 m, πάνω απο τους νιπτήρες (δες σχέδιο) . Τοποθετούνται κολλητοί ή βιδωτοί χωρίς πλαίσιο σε ύψος 1.00 m απο το δάπεδο.

Καθρέπτης για το χώρο του W.C. των ΑΜΕΑ. 1,20X1,20 Τοποθετείται σε ύψος πάνω από 1 .00 m απο το δάπεδο.

Ηλεκτρικό δίκτυο

Για κάθε συγκρότημα απαιτείται:

Έλεγχος του δικτύου και του υπάρχοντος κεντρικού πίνακα

Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο «Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»

Προμήθεια και τοποθέτηση 2 ανεξαρτήτων πινάκων (στους δύο χώρους του συγκροτήματος), με πρόβλεψη εφεδρείας 10%

Προμήθεια - τοποθέτηση - καλωδίωση ρευματοδοτών σούκο (2 διπλούς ρευματοδότες ανα χώρο και 1 διπλό στον χώρο των ΑΜΕΑ)

Προμήθεια - τοποθέτηση –καλωδίωση ενός διπλού διακόπτη φωτισμού ανα χώρο και 1 διακόπτη για τον χώρο των ΑΜΕΑ

Προμήθεια - τοποθέτηση - καλωδίωση φωτιστικού ασφαλείας (**EXIT**), με λαμπτήρα φθορισμού 8W (φωτεινής ροής τουλάχιστον 150lm) και ενσωματωμένη μπαταρίας Ni-Cd αυτονομίας 90min. ανα χώρο

Παροχή 3x2,5mm² στεγνωτήρα χεριών από το σημείο εγκατάστασης έως την ασφάλεια τροφοδοσίας του πίνακα ανα χώρο

Προμήθεια - τοποθέτηση - καλωδίωση των κάτωθι στεγανών φωτιστικών:

1 τεμάχιο μήκους 1,20 με λαμπτήρες 2X28 T5 στον χώρο των ΑΜΕΑ

3 τεμάχια μήκους 1,20 με λαμπτήρες 2X28 T5 (ανά χώρο)

2 τεμάχια μήκους 1,50 με λαμπτήρες 2X54 T5 στο χώρο νιπτήρων (ανά χώρο)

Νέος χώρος αποθήκευσης

Ειδικότερα για το **νέο χώρο αποθήκευσης** που δημιουργείται απαιτούνται οι εξής εργασίες:

-Εξυγίανση δαπέδου και εξομάλυνση τυχούσης υψομετρικής διαφοράς μεταξύ του νέου χώρου αποθήκευσης και των υφιστάμενων χώρων γραφείων στους οποίους ενσωματώνεται

-Μεταλλικό προφίλ εξομάλυνσης υψομετρικής διαφοράς υπάρχοντος και νέου δαπέδου

-Διάνοιξη εσωτερικής θύρας 1.00X2,20 και αποκατάσταση της τοιχοποιίας

-Θερμομόνωση και ηχομόνωση όπως περιγράφεται παραπάνω στην αντίστοιχη κατηγορία εργασιών

-Επιχρίσματα ενισχυμένα με στεγανωτικό πρόσμικτα σε όλους τους κατασκευαζόμενους/ επισκευαζόμενους τοίχους (παλαιούς και νέους)

-Χρωματισμοί με σπατουλάρισμα της επιφάνειας με πλαστικά χρώματα, σε επίχρισμα λειασμένο με γυαλόχαρτο. Προηγείται αστάρωμα. Επιφάνεια ματ. Απόχρωση σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης.

*Ανήκει στην διακήρυξη 9513/05.12.2013 για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο
«Ανακατασκευή του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής των Πρασίνων
Αμφιθεάτρων του Γ.Π.Α»*

-Πλακόστρωση του νέου χώρου με κεραμικό πλακάκι δαπέδου Α' ποιότητας, αντιολισθητικό, κατηγορίας group IV. Χρώμα σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης. Σοβατεπί της ίδια σειράς

-Τοποθέτηση πλαστικού καναλιού πλάτους 10εκ., συνολικού μήκους 10μ με ενσωματωμένους έξι (6) ρευματοδότες με καλωδίωση 3Χ2,5 με δύο (2) ασφάλειες και εσωτερικό χώρισμα διέλευσης ασθενών ρευμάτων

-Ενας (1) απλός διακόπτης φωτισμού

-Τρία (3) φωτιστικά οροφής 2Χ1,20 με μεταλλικά παραβολικά κάτοπτρα

Σημάνσεις

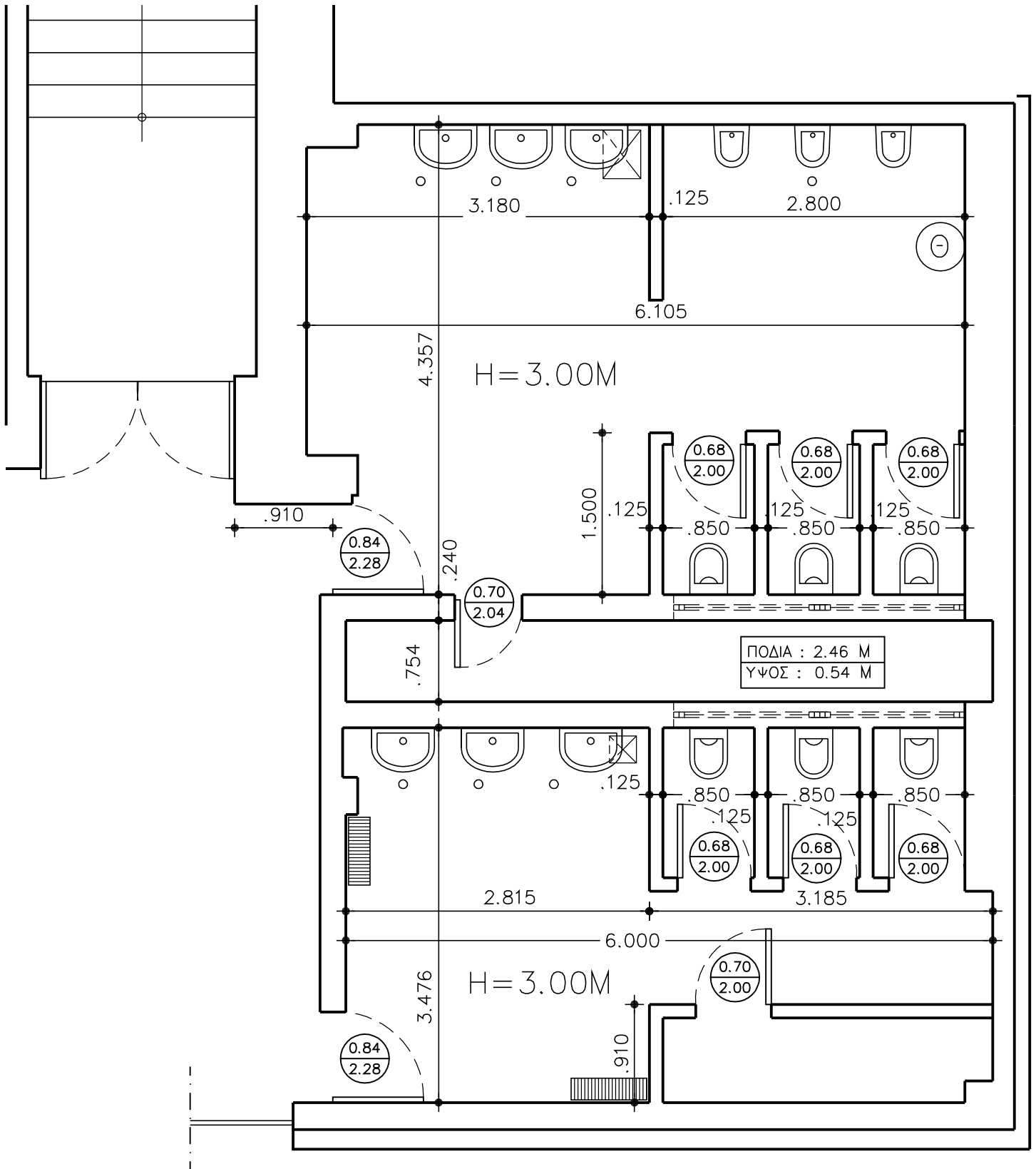
Στους θύρες των χώρων υγιεινής του συγκροτήματος θα τοποθετηθεί κατάλληλη σήμανση (ανδρών, γυναικών και ΑΜΕΑ). Επιφάνεια: Ματ χωρίς αντανακλάσεις

Η συντάξασα

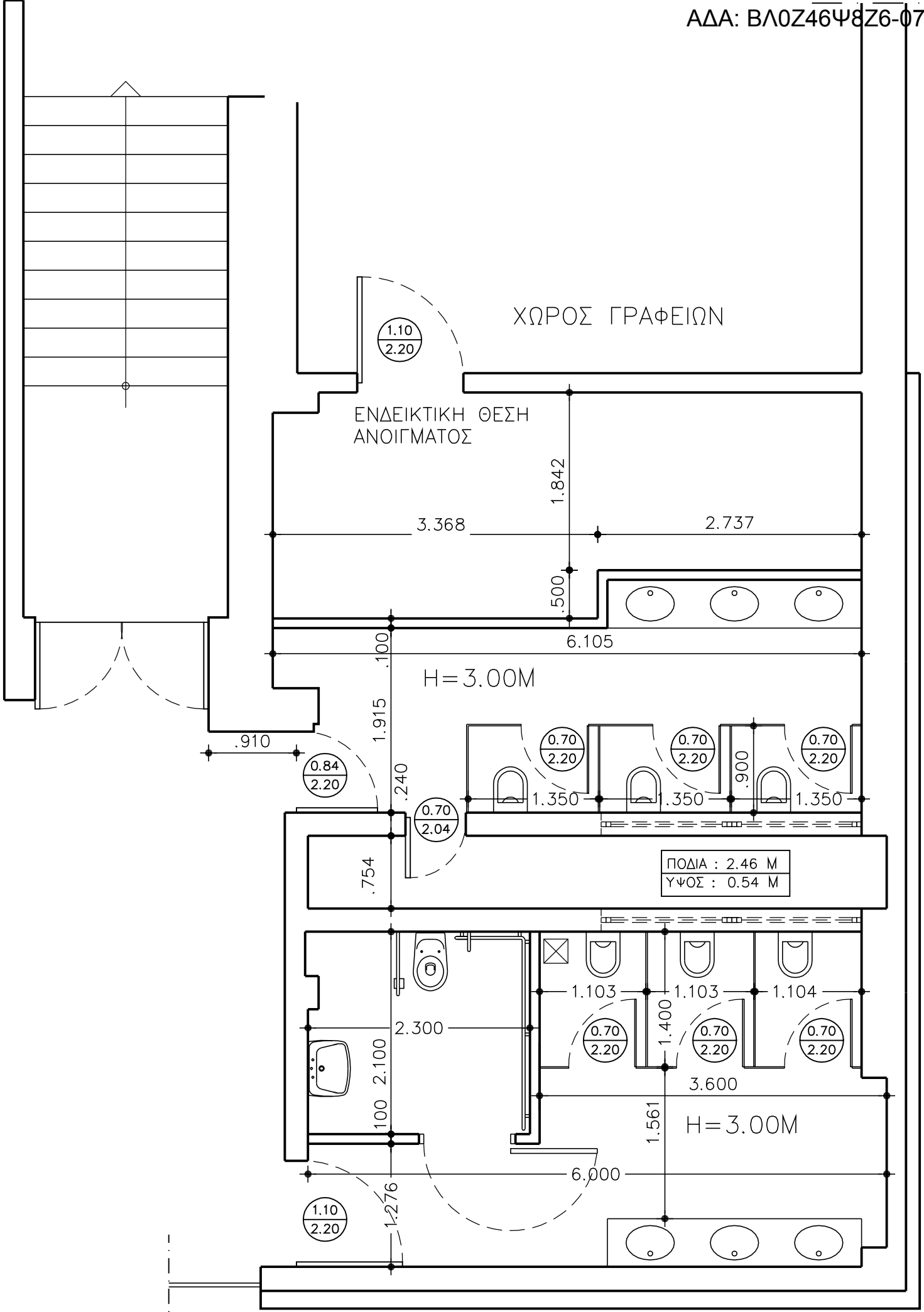
Σοφία Λένη

Διπλ. Πολιτικός - Μηχανικός

Τηλ. Επικ. 2105294904



WC ΠΡΑΣΙΝΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΚΛ. 1:50



WC ΠΡΑΣΙΝΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ
ΠΡΟΤΑΣΗ - ΚΛ. 1:50